



хартия

Общество с ограниченной ответственностью «Хартия»

Филиал «Подмосковный»

Юридический адрес: 143909, Московская область,
г. Балашиха, Звездная улица д.7Б
Почтовый адрес: 143909, Московская область,
г. Балашиха, Звездная улица д.7Б
Телефон: +7 (499) 750-24-82
e-mail: romo@hartiya.com, <http://mo.hartiya.com/>

ИНН/КПП: 7703770101/ 500143001, ОГРН: 1127746462250
ОКВЭД 38.11, ОКАТО 45280554000
р/с 40702810238000191678
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225 в ПАО СБЕРБАНК, Г. МОСКВА

В Арбитражный суд Московской области
107053, г. Москва пр. Академика Сахарова, д. 18.

Истец: ООО «Хартия» (ИНН 7703770101)
127106, г. Москва, вн. тер. г. муницип. округ
Отрадное, Нововладыкинский пр-д, д. 8Б
Филиал «Подмосковный» ООО «Хартия»
143909, Московская область, г. Балашиха,
ул. Звездная, д. 7Б

Ответчик: СНТСН «Луговина» (ИНН
5031028118)
142439, Московская обл., г. Ногинск, д. Тимково

Судья: Самороковская Е. В.
Дело.№: А41-66568/2022

Заявление

об уточнении исковых требований

В производстве Арбитражного суда Московской области находится дело по иску ООО «Хартия» к СНТСН «Луговина» о взыскании задолженности по договору.

Согласно, пп. а п. 3 Постановления Правительства РФ от 23.09.2022 №1681, в пункте 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 26 марта 2022 г. N 474 "О некоторых особенностях регулирования жилищных отношений в 2022 году" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, N 14, ст. 2258):

а) в абзаце втором слова "исходя из ключевой ставки Банка России, действовавшей по состоянию на 27 февраля 2022 г." заменить словами "исходя из минимального значения ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации из следующих значений: ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая по состоянию на 27 февраля 2022 г., и ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на день фактической оплаты."

В связи с вышеуказанным, Истец считает необходимым уточнить свои требования. Сумма неустойки, начисленная Ответчику за периоды с **11.06.2019 по 05.04.2019**, с **01.01.2021 по 31.03.2022**, с **11.04.2022 по 15.08.2022**, рассчитана на дату подачи искового заявления, то есть на **05.09.2022** (когда ставка ЦБ РФ составляла 8%), на данный момент уточнена и составляет в сумме **154 305,26 руб.**

На основании изложенного и ст. 49 АПК РФ,

ПРОШУ СУД:

1. Взыскать с СНТСН «Луговина» (ИНН 5031028118) в пользу ООО «Хартия» (ИНН 7703770101) неустойку, начисленную в период с 11.06.2019 по 05.04.2020, с 01.01.2021 по 31.03.2022 в размере 142 994,24 руб., рассчитанную на сумму оказанных услуг за период с 17.05.2019 по 28.02.2022 в размере 2 762 764,21 руб.

2. Взыскать с СНТСН «Луговина» (ИНН 5031028118) в пользу ООО «Хартия» (ИНН 7703770101) неустойку, начисленную в период с 11.04.2022 по 15.08.2022 в размере 11 311,02 руб., рассчитанную на сумму оказанных услуг за период с 01.03.2022 по 30.06.2022 в размере 385 731,36 руб.

3. Взыскать с СНТСН «Луговина» (ИНН 5031028118) в пользу ООО «Хартия» (ИНН 7703770101) судебные расходы по уплате государственной пошлины в размере 24 055 руб., почтовые судебные расходы по направлению досудебной претензии в размере 251,90 руб., почтовые судебные расходы по направлению искового заявления в адрес ответчика в размере 264,50 руб.

Приложение:

- расчет неустойки,
- расчет задолженности,
- доверенность,
- диплом,
- свидетельство о браке.

30.11.2022



Михеева А.А.
Представитель по доверенности