



Арбитражный суд Московской области  
107053, г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18  
<http://asmo.arbitr.ru/>

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**  
**о принятии искового заявления к производству,**  
**подготовке дела к судебному разбирательству**  
**и назначении предварительного судебного заседания**

г. Москва  
12 сентября 2022 года

Дело №А41-66568/22

Судья Арбитражного суда Московской области Е.В. Самороковская, рассмотрев вопрос о принятии к производству искового заявления общества с ограниченной ответственностью "Хартия" (ИНН 7703770101, ОГРН 1127746462250, дата регистрации: 13.06.2012, юридический адрес: 127106, г. Москва, муниципальный округ Отрадное вн.тер.г., Нововладыкинский пр-д, д. 8б, доп. адрес: 143909, Московская область, г. Балашиха, ул. Звездная, д. 7Б)

к садоводческому некоммерческому товариществу собственников недвижимости "ЛУГОВИНА" (ИНН 5031028118, ОГРН 1025003910898, дата регистрации: 31.01.1994, юридический адрес: 142439, Московская область, г. Ногинск, д. Тимково)  
о взыскании задолженности по договору от 14.05.2019 № 8267-2019/МО в размере 921868,64 рублей, неустойки за период с 11.06.2019 по 31.03.2022 в размере 169805,69 рублей и по день фактического, неустойки за период с 11.04.2022 по 15.08.2022 в размере 13838,06 рублей и по день фактического  
и приложенные к заявлению документы,

**УСТАНОВИЛ:**

Исковое заявление подано с соблюдением требований, предусмотренных статьями 125, 126 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Руководствуясь статьями 127, 133-135, 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

Принять исковое заявление общества с ограниченной ответственностью "Хартия" от 05.09.2022 к производству.

В целях выяснения обстоятельств, касающихся существа заявленных требований и возражений, раскрытия доказательств, их подтверждающих, представления дополнительных доказательств, разъяснения сторонам их прав и обязанностей, последствий совершения или не совершения ими процессуальных действий, назначить собеседование со сторонами и проведение **предварительного судебного заседания на 10 октября 2022 года в 14 час. 00 мин.** в судебном заседании Арбитражного суда Московской области по адресу: 107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва, зал судебных заседаний № 520.

В порядке подготовки дела к судебному разбирательству предлагается:

**Ответчику:** представить письменный отзыв на исковое заявление с представлением доказательств в обоснование своих доводов и возражений, копию направить истцу, доказательства направления представить в суд.

**Сторонам** разъясняется, что в силу статьи 59 и 63 АПК РФ представителями, в том числе индивидуальных предпринимателей, и организаций могут выступать в арбитражном суде адвокаты и иные оказывающие юридическую помощь лица, имеющие высшее юридическое образование либо ученую степень по юридической специальности. В случае непредставления лицом, участвующим в деле, его представителем необходимых документов в подтверждение полномочий или представления документов, не соответствующих требованиям, установленным настоящим Кодексом и другими федеральными законами, а также в случае нарушения правил о представительстве, установленных статьями 59 и 60 настоящего Кодекса, арбитражный суд отказывает в признании полномочий соответствующего лица на участие в деле, на что указывается в протоколе судебного заседания.

Суд извещает лиц, участвующих в деле, что в соответствии с частью 4 статьи 137 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации если в предварительном судебном заседании присутствуют лица, участвующие в деле, либо лица, участвующие в деле, отсутствуют в предварительном судебном заседании, но они извещены о времени и месте судебного заседания или совершения отдельного процессуального действия и ими не были заявлены возражения относительно рассмотрения дела в их отсутствие, суд вправе завершить предварительное судебное заседание и открыть судебное заседание в первой инстанции.

Лица, участвующие в деле, несут риск наступления неблагоприятных последствий в результате непринятия мер по получению информации о движении дела, если суд располагает информацией о том, что указанные лица надлежащим образом извещены о начавшемся процессе

Также суд обращает внимание, что лица участвующие в деле вправе представить проект судебного акта (п. 9.2 Инструкции по делопроизводству в арбитражных судах РФ первой, апелляционной и кассационной инстанций). Указанные проекты могут быть поданы в суд с соответствующим ходатайством, в том числе и в электронном виде по системе электронной подачи документов.

Информацию о движении дела, включая сведения об объявленных перерывах, о времени и месте рассмотрения дела можно получить в Картотеке арбитражных дел (<http://kad.arbitr.ru>).

Судья

Е.В. Самороковская

